



Obec Vodochody

Školská 59, 250 69 Vodochody, IČ:00240 991

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Vodochody konaného dne 15.07.2020

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vodochody (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.57 hodin p. Veselým „dále jako „předsedající“.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vodochody zveřejněna v souladu se zákonem, a to od **07.07.2020-15.07.2020**. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva.

Omluveni: p. Oldřich Tichý

Zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Kinkora a p. Paračku, zapisovatelku pí. Sobotkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody určuje ověřovateli zápisu p. Vojtěcha Kinkora a p. Tomáše Paračku, zapisovatelku pí. Hana Sobotkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod 2 - Schválení programu.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslouanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Smlouva o zřízení VB p.č. 440/23 k.ú. Hoštice u Vodochod
4. BV Stavební s.r.o.- plánovací smlouva
5. Různé

Předsedající dal hlasovat o schválení programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh v předloženém znění.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3) Smlouva o zřízení VB p.č. 440/23 k.ú. Hoštice u Vodochod

Předsedající předložil zastupitelům návrh smlouvy o zřízení věcného břemene právu provést stavbu firmy ČEZ Distribuce, Děčín v.z. Elektromont Matějka, Nové Strašecí na poz.p.č. 440/23 k.ú. Hoštice u Vodochod za úplaty 2 400 Kč.

Stavba: smyčka NN

Záměr vyvěšen: 19.06.-07.07.2020

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti firmě společnosti ČEZ Distribuce, Děčín v.z. Elektromont Matějka, Nové Strašecí na poz. p.č. 440/23 k.ú. Hoštice u Vodochod za úplaty 2 400 Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod 4) BV Stavební s.r.o.- plánovací smlouva

Plánovací smlouva byla projednávána na zasedání OZ dne 18.05.2020 a 29.06.2020

Předsedající předal slovo p.Lomnickému. Pan Lomnický předložil zastupitelům upravený návrh plánovací smlouvy mezi obcí Vodochody a s BV stavební s.r.o.

Plánovací smlouva stanovuje práva a povinnosti smluvních stran ve vztahu k pozemkům, plánovaným stavbám a stanovuje práva a povinnosti účastníků při výstavbě dopravní a technické infrastruktury. Žadatel je investorem projektu bydlení v lokalitě 2/10 na pozemcích p.č. 102/4 a 102/2 v k.ú. Hoštice u Vodochod.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje plánovací smlouvu mezi obcí Vodochody a BV Stavební s.r.o., se sídlem Bulharská 996/20, Vršovice, 101 00 Praha 10, IČ: 24238864 v předloženém znění a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (p. Paračka).

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

b) Zastupitelstvo obce Vodochody stanovuje přípojovací poplatek na kanalizaci ve výši 20.000,- Kč za 1 EO (ekvivalentního obyvatele). Přípojovací poplatek se vztahuje pouze na výše uvedenou plánovací smlouvu.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (p. Paračka).

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

c) Zastupitelstvo obce Vodochody stanovuje počet 3,5 EO (ekvivalentního obyvatele) na každé připojované parcelní číslo (1 kanalizační přípojka).

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod 5) Různé

Starosta obce Vodochody informoval zastupitele:

a) Od příštího týdne zahájí svojí činnost na katastrálním území Vodochod a Hoštic Městská Policie Klecany.

b) Planují schůzku s Královskou kolegiátní kapitulou sv. Petra a Pavla na Vyšehradě ohledně realizace výstavby rybníka v Americe ve Vodochodech.

c) Během měsíce září vyjde další číslo zpravodaje.

d) p. Lomnický zdarma zpracuje projekt na kanalizaci v ulici Nad školou ve Vodochodech. Geodetické zaměření již bylo zhotoveno.

Předsedající ukončil zasedání v 19.53 hod.

Přílohy zápisu:

1. Prezentační listina

Zápis vyhotoven dne 16.7.2020

Zapisovatelka: Hana Sobotková

Ověřovatelé:

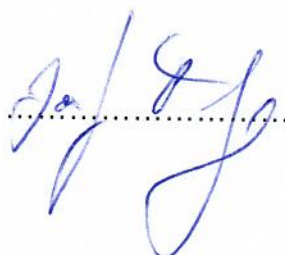
Bc. Vojtěch Kinkor

 dne 18.7.2020

Tomáš Paračka

 dne 27.7.2020

Starosta obce
Josef Veselý

 dne 22.7.2020

